

Zmluva o dielo č. 1/2022

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka 513/ 91 Zb v zmysle následných noviel a predpisov

Čl. 1 Zmluvné strany :

- 1.1. Objednávateľ : Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie Pov.
Bystrica, Komenského 106/2, 017 01 Považská Bystrica, parc. č. 536
Zastúpený : Mgr. Katarína Tomanová
Sídlo : 01 01 Považská Bystrica, Komenského 106/2
Bankové spojenie : Štátna pokladnica – výdavkový účet
Číslo účtu : SK06 8180 0000 0070 0040 8008
IČO : 42150329
DIČ : 2023155673
Tel. /E-mail/ : 0911 701 363, /cpppappb@gmail.com
- 1.2. Zhotoviteľ : Jozef Kardoš
Zastúpený : Ing. Jozef Kardoš
Sídlo : Dolný Lieskov 182
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s. pobočka : Považská Bystrica
Číslo účtu : SK22 7500 0000 0040 1253 1720
IČO : 36937851
DIČ : 1040975859
Tel. /E-mail/ : +421 904 179 441, / jozef.kardos54@gmail.com

Čl. 2 Predmet zmluvy :

- 2.1. Zmena stavby súp. č. 106 – nadstavba a stavebné úpravy + zníženie energetickej náročnosti budovy.
2.2. Výkon činnosti stavebného dozoru stavby
2.3. Zabezpečenie organizovania a kontroly činnosti v investičnej výstavbe.

Čl. 3 Čas plnenia zmluvy :

- 3.1. Začatie v zmysle uzatvorenia zmluvných termínov – ZoD s dodávateľom stavebných prác, od prevzatia staveniska.
3.2. Ukončenie v zmysle uzatvorených termínov v ZoD s dodávateľom stavebných prác – po celkové ukončenie stavby.

Čl. 4 Cena plnenia

- 4.1. Dohodnutá cena za výkon činnosti stavebného dozoru činí : **1 500,00 €**
4.2. Cena za výkon stavebného dozoru je pevná.

Čl. 5 Dodacie podmienky

- 5.1. Zabezpečenie odborných investorských činností bude splnené riadnym vykonaním činností.
5.2. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
5.3. Odborné investorské činnosti je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou odbornosťou a starostlivosťou, pritom je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v súlade s jeho záujmami

a v súlade s právnymi predpismi a STN.

5.4. Predmetom dodávky je dozorovanie stavby v zmysle schválenej projektovej dokumentácie a súvisiacej dokumentácie až po ukončenie stavby.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1. Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Ministerstva školstva SR.

6.2. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi dohodnutú sumu v dvoch splátkach a to :

Do 31.12.2022 sumu **700,00 €** a po dokončení diela sumu **800,00 €**, čo dokopy činí celkovú sumu za dielo v zmysle Čl. 4.1 = **1 500,00 €**

6.3. Objednávateľ uhradí faktúru so splatnosťou do 14 dní od jej obdržania.

Čl. 7 Záruky

7.1. Kvalita zhotoveného diela bude v súlade so záväznými STN EN normami, právnymi predpismi a bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva.

7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, pričom pri všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schválenej PD, prípadne odsúhlasených zmien investorom, alebo projektantom v zmysle STN EN.

Čl. 8 Osobitné ujednania

8.1. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy faktúrovať objednávateľovi percentuálne podľa vykonaných prác.

8.2. Objednávateľ bude akceptovať i prípadné prerušenie stavebných prác, pokiaľ sa zistia technické nedostatky až do ich odstránenia.

8.3. Objednávateľ po podpísaní zmluvy so zhotoviteľom stavebných prác do 7 dní predloží položkový rozpočet stavby vypracovaný víťazným dodávateľom stavebných prác a taktiež všetky zmeny, ktoré nastanú počas realizácie až do ukončenia projektu.

Čl. 9 Záverečné ustanovenia

9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť Zmluvu o dielo – predmet tejto zmluvy len pre vlastné účely

9.2. Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je zmluvnými stranami vzájomne podpísaný.

9.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana po jej podpísaní obdrží po dvoch rovnopisoch.

V Považskej Bystrici dňa 20.10.2022

V Dolnom Lieskove 20.10.2022